

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 29.03.2017 14:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: osom pro Město Frýdek-Místek

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634824 Místek

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek	00296643
---	----------

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

215/1

494 zastavěná plocha a  
nádvoří

společný dvůr

215/2

1854 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: Místek, č.p. 134, obč.vyb.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 215/2

216/1

1400 ostatní plocha

zeleň

216/2

55 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 216/2

217/1

3365 ostatní plocha

ostatní  
komunikace

222/2

906 ostatní plocha

zeleň

259/7

6377 ostatní plocha

ostatní  
komunikace

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 47.250.000,- Kč

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova Parcela: 215/1  
1929/62, Krč, 14000 Praha 4,  
RČ/IČO: 45244782

Z-16940/2007-802

Listina Smlouva V2 750/1995 o zřízení zástavního práva ze dne 3.4.1995, právní účinky  
vkladu ke dni 5.4.1995.

POLVZ:723/1995

Z-6100723/1995-802

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v právu umístění a provozování rozvodného tepelného zařízení určeného pro  
rozvod tepla a teplé vody a právo vstupu za účelem provádění potřebných oprav a  
rekonstrukcí, údržby a kontroly technického stavu rozvodného tepelného zařízení a právo  
umístění a provozování komunikační sítě k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci  
provozu tepelné sítě a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních  
systémů tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 3303-442/2007DISTEP a.s., Ostravská 961, Místek, Parcela: 259/7  
73801 Frýdek-Místek, RČ/IČO:

V-946/2008-802

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 29.03.2017 14:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634824 Místek

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

65138091

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.02.2008.

V-946/2008-802

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v:

- právu zřídit a provozovat rozvodné tepelné zařízení určené pro rozvod tepla a teplé vody, rozvody studené vody a potřebné obslužné zařízení,
- právu vstupu za účelem provádění potřebných oprav a rekonstrukcí, údržby a kontroly technického stavu rozvodného tepelného zařízení, rozvodů studené vody a potřebného obslužného zařízení,
- právu umístění a provozování komunikační sítě k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu rozvodného tepelného zařízení, rozvodů studené vody a obslužného zařízení a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů,
- v rozsahu dle geometrického plánu č. 4376-106/2015

DISTEP a.s., Ostravská 961, Místek, Parcela: 259/7

V-12497/2015-802

73801 Frýdek-Místek, RČ/IČO:

65138091

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.12.2015. Zápis proveden dne 29.12.2015.

V-12497/2015-802

Pořadí k 03.12.2015 09:01

## D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 215/1

Z-11567/2005-802

Parcela: 215/2

Z-11567/2005-802

Parcela: 259/7

Z-11567/2005-802

Parcela: 217/1

Z-11567/2005-802

Parcela: 222/2

Z-11567/2005-802

Parcela: 216/1

Z-11567/2005-802

Plomby a upozornění - Bez zápisu

## E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Velká privatizace - smlouva o převodu 107/1992 Dohoda o bezúplatném převodu majetku ze dne 1.7.1992.

POLVZ:510/1992

Z-6100510/1992-802

Pro: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801  
Frýdek-Místek

RČ/IČO: 00296643

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 3.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 29.03.2017 14:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634824 Místek

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

POLVZ:513/1992

Z-6100513/1992-802

Pro: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801  
Frýdek-Místek

RČ/IČO: 00296643

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 5.

POLVZ:603/1992

Z-6100603/1992-802

Pro: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801  
Frýdek-Místek

RČ/IČO: 00296643

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:638/1992

Z-6100638/1992-802

Pro: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801  
Frýdek-Místek

RČ/IČO: 00296643

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 3.

POLVZ:115/1993

Z-6100115/1993-802

Pro: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801  
Frýdek-Místek

RČ/IČO: 00296643

- o Kolaudační rozhodnutí 2633/1996 ze dne 1.7.1996 na přístavbu prodejny rychlého občerstvení.  
Právní moc dne 1.7.1996.

POLVZ:951/1996

Z-6100951/1996-802

Pro: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801  
Frýdek-Místek

RČ/IČO: 00296643

- o Kolaudační rozhodnutí 5088/1996 ze dne 6.11.1996 na přístavbu a stavební úpravy.  
Právní moc dne 8.11.1996.

POLVZ:30/1997

Z-6100030/1997-802

Pro: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 73801  
Frýdek-Místek

RČ/IČO: 00296643

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 29.03.2017 14:53:49

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 29.03.2017 14:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: osom pro Město Frýdek-Místek

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634824 Místek

List vlastnictví: 728

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

GOAL INVESTMENT a.s., Hasičská 930/53, Hrabůvka, 70030 Ostrava	27826716	
--	----------	--

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	------------	--------------	----------------	----------------

217/2	216	zastavěná plocha a nádvoří		
-------	-----	----------------------------	--	--

Součástí je stavba: Místek, č.p. 2238, doprava

Stavba stojí na pozemku p.č.: 217/2

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro	Povinnost k
---------------	-------------

## o Zástavní právo smluvní

- k zajištění pohledávek do celkové výše 3.115.000,- Kč s příslušenstvím
- k zajištění veškerých budoucích pohledávek až do celkové výše 3.115.000,- Kč

GANSÁ FINANCIÁL s.r.o., Hasičská 930/53, Hrabůvka, 70030 Ostrava, RČ/IČO: 28593197

Parcela: 217/2

Z-7942/2011-802

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 20.02.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2009.

V-1093/2009-802

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky zn. 6365-852/2011 ze dne 19.05.2011.

Z-7942/2011-802

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění:

- pohledávek ze smlouvy o úvěru v celkové výši 2.400.000,-Kč s příslušenstvím
- veškerých budoucích pohledávek až do celkové výše 2.400.000,-Kč

GANSÁ FINANCIÁL s.r.o., Hasičská 930/53, Hrabůvka, 70030 Ostrava, RČ/IČO: 28593197

Parcela: 217/2

Z-7942/2011-802

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 19.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.11.2009.

V-8287/2009-802

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky zn. 6365-852/2011 ze dne 19.05.2011.

Z-7942/2011-802

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.03.2017 14:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634824 Místek

List vlastnictví: 728

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Podaná žaloba

o určení vlastnictví, podáno dne 15.9.2011

Parcela: 217/2

Z-13712/2011-802

Listina Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva ze dne 29.09.2011.

Z-13712/2011-802

o Podaná žaloba

na určení vlastnictví, podáno u Okresního soudu ve Frýdku-Místku dne 21.10.2011

Parcela: 217/2

Z-14763/2011-802

Listina Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva ze dne 26.10.2011.

Z-14763/2011-802

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 19.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.12.2012.

V-8772/2012-802

Pro: GOAL INVESTMENT a.s., Hasičská 930/53, Hrabůvka, 70030 Ostrava RČ/IČO: 27826716

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 29.03.2017 14:53:49

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 29.03.2017 14:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: osom pro Město Frýdek-Místek

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634824 Místek

List vlastnictví: 2276

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

FRYGESTA, a.s., 1. máje 741, Místek, 73801 Frýdek-Místek 45192821

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

P	213	675	zastavěná plocha a nádvoří		
---	-----	-----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: Místek, č.p. 133, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 213

P	214	1136	ostatní plocha	zelen	
---	-----	------	----------------	-------	--

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-3059/2017-802

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 21.04.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.04.2005.

V-1946/2005-802

Pro: FRYGESTA, a.s., 1. máje 741, Místek, 73801 Frýdek-Místek

RČ/IČO: 45192821

o Smlouva kupní ze dne 16.12.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.12.2015. Zápis proveden dne 07.01.2016.

V-13083/2015-802

Pro: FRYGESTA, a.s., 1. máje 741, Místek, 73801 Frýdek-Místek

RČ/IČO: 45192821

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 29.03.2017 14:53:49

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD